

Cədvəl 2.

F₁ nəsil 42 xromosomlu hibridlərdə dən tutma faizi

№	Kombinasiyalar	Xromosom sayı 2n	Dən tutma %-lə
1.	Qarabağ – 3 x (<i>T.turanicum</i> x <i>Ae. triaristata</i>)	2n=42	70,6
2.	Gürgənə – 1 x (<i>T.turgidum</i> x <i>Ae. ventricosa</i>)	2n=42	70,9
3.	Gürgənə – 1 x (<i>T.turanicum</i> x <i>Ae. triaristata</i>)	2n=42	70,0
4.	Qrecum – 75/50 x (<i>T.turgidum</i> x <i>Ae. ventricosa</i>)	2n=42	69,8
5.	Zərdabi x (<i>T.poloeolchicum</i> x <i>Ae. ventricosa</i>)	2n=42	68,1

Hibridlərdə meyoza prosesi normal gedir, xromosom sayının sabitləşməsi prosesinin başa çatmağa yaxınlaşması müşahidə edilir.

Hibridlərdə trivalentlərin və tetravalentlərin əmələ gəlməsi translokasiyanın nəticəsi kimi izah oluna bilər. 42 xromosomlu hibridlərdə dən tutma 68,1 - 70,9% olmuşdur. Cədvəl 2.

Nəticə

Buğda sortlarının konstant buğda x egilops hibridləri ilə hibridləşdirilməsindən alınmış F₁ nəsil hibridlərdə bivalentlərin sayının artması onu göstərir ki, bu hibridlərdə xromosom sayının sabitləşməsi prosesi başa çatmaq üzrədir.

ƏDƏBİYYAT

1.Будин К.З. Пшеницы Алжира. С-х. За рубежом, // Растениеводство 1970, № 6, с.48-54 2.Шарова А.И. Цитологическое изучение мейоза пшенично-ржаных гибридов разных комбинаций скрещивания // Генетические основы признаков продуктивности растений. Новосибирск, 1992, с. 122-126 3.Jauhar prum. Chromosome pairing in hybrids between hexaploid bread wheat tetraploid crested wheatorass // Herebitas. 116-193. № 1, p.107-109 4.Jahoer J., Yanbuy A.M. Analyses of the level c eyespot resistance gue to genes transferred to wheat from Aegilops ventricosa // Cereal res. Commun. 1989, № 1, p. 120-123 5.Kong Ligrang. Gou Feng-li Цитозмбриологическое изучение механизма снижения плодовитости поколения Ф1 октоплоидов. Agrotriticum u Triticum aestivum // Acta boil. exp. sin. 1992, № 3, p. 273-277 6.Lfnge W. Jochemsen G.V. se of the gene pools T/ turgidum SSP dicoccoides and Ae sgiarrosa for the breeding Common wheat thrangh coides and Ae. Sguarroşa for the breeding of Common wheat through cromosove donbled hybrids. // Euphytica. 1992, № 2, p. 213-220

РОЛЬ ЛИЗИНГА В РАЗВИТИИ МАЛОГО БИЗНЕСА

Н.Д. ГАФАРОВ
Аз. НИИЭ и ОСХ

Одной из прогрессивных форм инвестиционно-го финансирования является лизинг. Лизинг - это долгосрочная аренда машин, оборудования и других товаров инвестиционного назначения, купленных, арендодателем (лизингодателем) для арендатора (лизингополучателя), с целью их производственного использования при сохранении права собственности на них за арендодателем на весь срок договора аренды.

Различают финансовый и оперативный лизинг. Под финансовым лизингом понимается форма финансирования приобретения оборудования при посредничестве лизинговой компании, которая покупает его себе в собственность за собственные и привлеченные средства, а затем сдает в пользование (в аренду) предприятию-лизингополучателю на определенный срок. Лизинговая компания обязана приобрести то оборудование и у тех поставщиков, которые указал лизингополучатель. При финансовом лизинге лизингополучатель, как правило, выкупает оборудование в конце срока договора лизинга. Условия договора не меняются в течение всего срока его действия. При оперативном лизинге срок аренды оборудования лизинга намного меньше срока службы оборудования, сдаваемого в лизинг. Дальнейшее ужесточение конкуренции на ли-

зинговом рынке приводит к секьюритизации - венчурной аренде. При этом финансовые обязательства оформляются не в виде прямых договоров, а в форме ценных бумаг, что при необходимости позволяет третьему лицу нарушить данные обязательства. Венчурная аренда - более рисковое финансирование проектов без гарантий.

Казалось бы, что с экономической точки зрения лизинг имеет определенное сходство с кредитом, предоставляемым на покупку оборудования. Иначе говоря, если рассматривать лизинг как передачу имущества во временное пользование на условиях срочности, возвратности и платности, то его можно классифицировать как товарный кредит в основные фонды, причем в их активную часть - оборудование. Однако лизинг гораздо привлекательнее традиционного банковского кредитования, особенно для быстроразвивающихся предприятий среднего и малого бизнеса. Особенности кредитного и лизингового механизмов представлены в таблице 1.

Лизинговая компания, а зачастую одновременно и лизингодатель, - это специализированное учреждение, предоставляющее оборудование в аренду предприятиям, реже - физическим лицам. Задача лизинговой компании состоит в том, чтобы

Особенности кредитного и лизингового механизмов

Таблица 1.

Кредит	Лизинг
Финансовые средства направляются на любую предпринимательскую деятельность	Финансовые средства направляются на активизацию производственной деятельности, в основном на модернизацию
Контроль за целевым расходованием средств в процессе их использования затруднен из-за отсутствия действенных инструментов контроля	Гарантирован контроль за целевым использованием средств, так как в лизинг отдается конкретно оговоренное оборудование
Требуется 100%-ная гарантия возврата кредита и процентов за его использование	Размер гарантий снижается на величину стоимости оборудования, передаваемого в лизинг, поскольку оно само является гарантией
Приобретенное оборудование отражается на балансе предприятия, на него начисляется амортизация	Оборудование не отражается на балансе предприятия, амортизация не начисляется, налогом не облагается
Поскольку плата за кредит покрывается из собственных средств, предприятию необходимо получить доход, на который начисляются все налоги	Лизинговые платежи включаются в себестоимость, что влечет уменьшение налогооблагаемой базы и стимулирует развитие производства

приобретать для своих клиентов нужные им изделия и сдавать их в аренду на заранее согласованный срок за определенную плату. По завершении аренды материальных ценностей арендующая фирма возвращает их лизинговой компании либо продлевает договор на последующий срок (как правило, на льготных условиях), либо приобретает имущество по остаточной стоимости. Выгода от лизинга состоит в том, что арендатору не нужно тратить большие деньги для приобретения современной техники. Данная форма аренды привлекательна для предприятий малого и среднего бизнеса. Для них становится реальным оперативное проведение реконструкции производства при ограниченных затратах. Лизинг открывает путь к новейшим достижениям науки и техники, к прогрессивным технологиям.

Экономическое содержание лизинга и отличие его от аренды состоят в следующем. При взятии в аренду каких-либо материальных ценностей арендатор не становится их собственником и не приобретает правовых обязанностей по отношению к этой собственности. Лизингополучатель принимает на себя обязанности, вытекающие из права собственности, т.е. несет прямую ответственность за риск случайной гибели и техническое обслуживание объекта лизинга. Лизингодатель, как и арендодатель, остается владельцем объекта лизинга. Гибель или невозможность использования объекта лизинга не освобождает лизингополучателя от обя-

занностей погашать долг. Иногда считают, что главное отличие лизинга от аренды состоит лишь в правовых аспектах и зависит от условий соглашения. На самом деле это не так. Лизингополучатель в отличие от арендатора выплачивает лизингодателю не ежемесячную плату за право пользования объектом лизинга (арендную плату), а полную сумму амортизационных отчислений. Из этого следует принципиально новое распределение рисков операции. Лизингодатель приобретает материальные ценности в интересах и по просьбе лизингополуча-

Таблица 2.

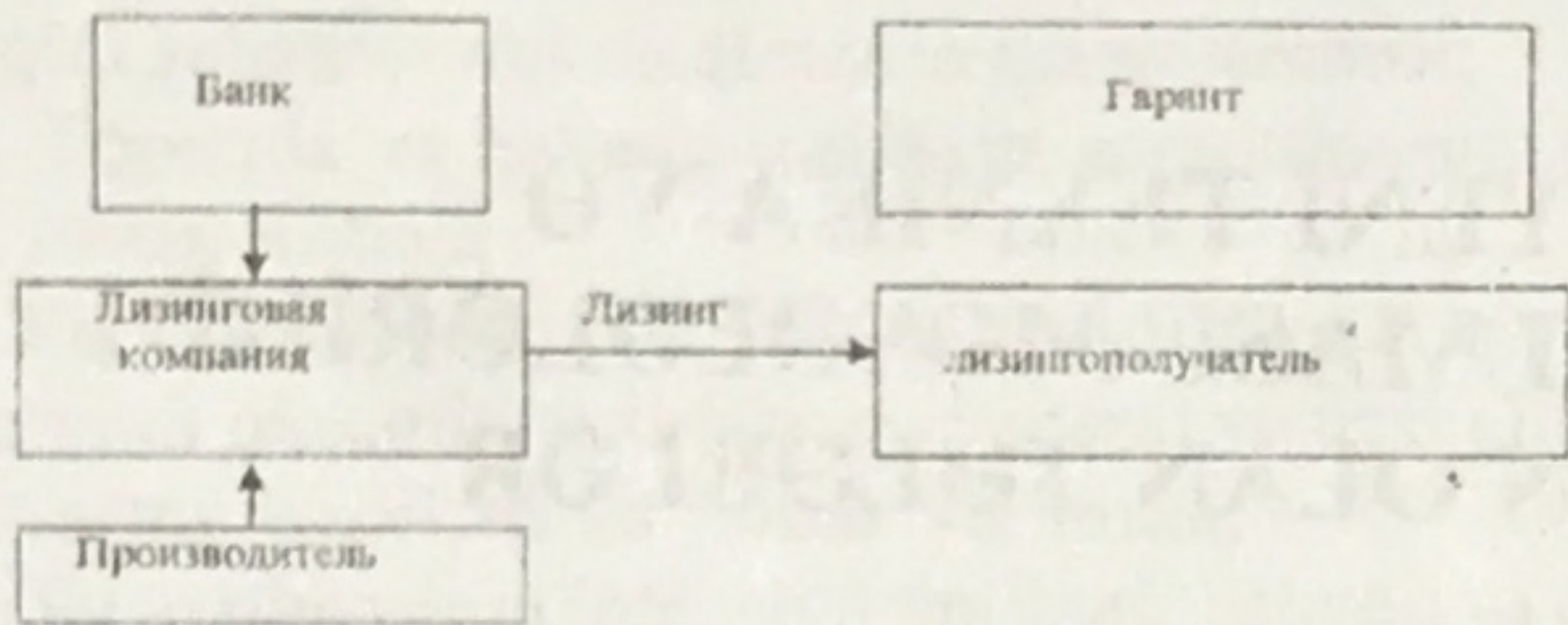
Взаимосвязь и отличия арендных и лизинговых отношений

Основные параметры	Виды отношений	
	арендные	лизинговые
Субъекты отношений	Арендодатель и арендатор	Поставщик, лизингодатель и лизингополучатель
Объекты отношений	Любое имущество, разрешенное в оборот, включая природные объекты	Имущество, используемое для предпринимательской деятельности, исключая природные объекты
Правовые отношения сторон	Имущественное двустороннее правоотношение	Коммерческое имущественное трехстороннее правоотношение
Отношения с продавцом имущества	Арендодатель (продавец), арендатор (покупатель)	Лизингодатель и лизингополучатель выступают солидарными покупателями имущества у продавца
Ответственность наймодателя за качество имущества	За качество имущества отвечает арендодатель	Лизингодатель не отвечает за качество имущества, кроме случаев, когда он сам выбирает продавца
Обязанности наймодателя	Как у собственника имущества	Инвестирование лизинговой сделки
Уведомление продавца о цели приобретения имущества	Не проводится	Лизингодатель указывает цель передачи имущества в лизинг конкретному лизингополучателю
Право собственности на имущество после возмещения его стоимости	Если предусматривается, то в форме купли-продажи	Обычно предполагается опцион
Риск случайной гибели имущества	Несет арендодатель	Несет лизингополучатель
Страхование имущества	Имущество страхует арендодатель	Имущество страхует лизингополучатель
Расторжение договора по вине пользователя	Прекращение арендных платежей, кроме выплаты неустойки	Не освобождает лизингополучателя от полного погашения долга за весь период действия договора
Спрос и предложение имущества	Учитывают расчет платежей за пользование имуществом	Учитывают цену имущества, процентную ставку, срок договора, его остаточную стоимость и др.

теля, тогда как при аренде стороны заключают договор в соответствии со встречными, совпавшими интересами. Выплата полной суммы амортизационных отчислений гарантирует хорошее обслуживание объекта лизинга. Взаимосвязь и отличия арендных и лизинговых отношений наглядно представлены в таблице 2.

В случае выявления дефектов в объекте лизинга лизингополучатель предъявляет рекламации поставщику объекта, а лизингодатель считается полностью свободным от гарантийных обязательств. Фактически арендные договорные отношения заменяются отношениями купли-продажи, но без передачи права собственности. Исходя из этого в начале срока договора объект лизинга амортизируется на значительно большую сумму, чем предусмотрено по нормам амортизации. Срок действия договора лизинга рассчитывают исходя из срока выплаты амортизационных отчислений. При расчете выплат за аренду их размер в значительной мере зависит от рыночной конъюнктуры (спроса и предложения). В отличие от аренды при лизинге существует практика приобретения лизингополучателем объекта в собственность по окончании срока действия договора по заранее согласованной покупной цене.

В общем виде схема лизинга представлена на следующем рисунке.



Одновременно с приобретением материальных ценностей лизинговая компания и лизингополучатель подписывают между собой соглашения о сроках аренды и ее непрерывности, о величине арендных платежей, периодичности их выплаты, условиях страхования объекта лизинга, возможных вариантах владения имуществом по окончании аренды и др. В зависимости от сроков аренды лизинг подразделяется на: рейтинг - аренда на срок от нескольких дней до месяца; хайринг - от нескольких месяцев до года; собственно лизинг - от года до нескольких лет.

В международной практике сроки лизинга зависят от периода амортизации оборудования. Обычно срок лизинга меньше этого периода:

Период амортизации, годы	3	4	5	6	7	8	9	10
Минимальный срок лизинга, годы	3	3	4	5	6	7		

В среднем срок аренды машин и оборудования составляет пять - восемь лет, сроки аренды недвижимого имущества более продолжительны - 10-20 лет. В разных странах сроки лизинга различаются.

Таблица 3.

Сроки амортизации в США

Объект амортизации	Срок амортизации лет
Легковые, грузовые машины, специальное оборудование	3
Другие виды машин и оборудования (в частности, сельскохозяйственные машины, а также собственность, принадлежащая властям штатов и муниципалитетам, со сроком службы до 18 лет)	5
Остальная собственность и часть недвижимости	10-15
Прочие виды недвижимости	15

Так, в Австралии договор лизинга может быть заключен на срок погашения от 40 до 80% амортизационного фонда.

Научно-технический прогресс вносит коррективы в период морального износа оборудования или другой техники. Он значительно сократился и составляет, например, для средств информатики в среднем три-пять лет.

Данные о сроках и нормах амортизации основного капитала в США приведены в таблице 3.

Такая форма аренды, как лизинг, должна стать важнейшим звеном передачи новейших видов технических устройств и систем в пользование потребителям.

В зарубежной литературе утверждается, что суть лизинга - в сочетании элементов аренды и банковского кредита. С арендой его роднит отношение к праву собственности, с кредитом - срочность и возвратность. Остальные условия зависят от специфики налогового, гражданского и торгового законодательств. Они не изменяют экономической сути лизинга, а лишь придают ему национальную специфику.

Мировым лидером по объему лизинговых операций являются США (около 30% общего объема всех инвестиций). В Европе лидером по объему лизинговых операций является Великобритания (около 18% всех промышленных инвестиций). Удельный вес лизинга в инвестициях Швеции и Франции - около 15%, Испании - 14, Италии - 10%. Хорошо развиты лизинговые операции в Венгрии, Польше и Чехии.

Публикуемые данные свидетельствуют, что в 1996 г. всего в мире с помощью лизинга было профинансировано сделок с новым оборудованием и машинами более чем на 380 млрд долл., т.е. столько, сколько составили прямые иностранные инвестиции за тот же период.

В Западной Европе доля лизинга в реализации автомобилей составляет 37,4%, промышленного оборудования и машин - 26,7, компьютеров - 13,1, самолетов, кораблей, железнодорожного подвижного состава - 4,2%.

В некоторых европейских странах до 80% новой продукции выпускается на оборудовании, привлеченном с лизинга.

Россия существенно отстает от многих стран по развитию лизинга. По последним опубликованным данным, объем договоров по лизингу в России составляет лишь около 4% всех инвестиций. Потенциальных зарубежных инвесторов отпугивает отсутствие стабильной законодательной базы для инвестирования в реальный сектор экономики.

Лизинг 90-х годов имеет свои особенности. В лизинговые соглашения, особенно в США и во Франции, часто включаются специальные условия об "устарелости".

Это означает, что лизингодатель во время действия договора лизинга обязан заменить лизингополучателю морально устаревший объект лизинга на более новый и совершенный.

По законодательству ряда стран, лизинговые сделки являются незавершенными и не числятся на балансах обоих партнеров. Это означает, что обо-

юдному учету подлежат только неуплаченные лизинговые взносы. Таким образом, лизингодатель может пользоваться инвестиционными налоговыми льготами, что приводит к росту его чистой прибыли.

Опыт Московской лизинговой компании свидетельствует о высокой эффективности лизинга как механизма финансовой поддержки малого бизнеса. Это нашло отражение в Программе развития и поддержки малого бизнеса г. Москвы на 2001-2003 гг. В Программе предусмотрены расширение структуры потенциальных объектов лизинга, развитие практики так называемых "пакетных услуг", когда получение услуг по лизингу сопровождается предоставлением производственных помещений, технической поддержкой, обучением персонала предприятий малого бизнеса.

Реализация в полном объеме всех намеченных в Программе мер позволит существенно повысить роль и эффективность лизинга как механизма финансовой поддержки малого бизнеса.

ЛИТЕРАТУРА

1. Кудинов Л.Г. Инновационные стратегии в машиностроении. - М.: Государственная экономическая академия, 1998. - С. 224.
2. Лещенко М.И. Основы лизинга: Учеб. пособие. - М.: Финансы и статистика, 2000. - С. 25 - 26.
3. Социально-экономические проблемы России: Справочник / ФИПЭР. - СПб.: Норма, 1999. С. - 140 - 141.
4. Горфинкель В.Я., Швандар В.А. Малый Бизнес:- Москва 2003

MİKROSUVARMANIN YENİ TEXNİKA VƏ TEKNOLOGİYASININ YARADILMASI MƏSƏLƏLƏRİNİN HƏLLİNƏ ƏVVƏLCƏDƏN OLAN TƏLƏBLƏR

E.B.CAVADZADƏ, aspirant
Azərbaycan ET Eroziya və Suvarma İnstitutu

Azərbaycan Respublikasında əhalini kənd təsərrüfatı məhsulları ilə təmin etmək yalnız mövcud kənd təsərrüfatı bitkilərinin məhsuldarlığını artırmaq və əlavə ərazilərin əkin dövrüyyəsinə salınması yolu ilə mümkün ola bilər. Buna görə də kənd təsərrüfatı bitkilərinin məhsuldarlığının artırılmasında əsas faktorlardan biri olan suvarma xüsusi əhəmiyyət kəsb edir.

Bununla belə bəzi zonaların suvarma suyu ilə kifayət qədər təmin olunmaması torpaqların təbii məhsuldarlığından tam istifadə etməyə imkan vermir. Həmçinin suvarma norma və qaydalarına düzgün riayət olunmaması nəticəsində sahələrdə torpağın üst məhsuldar qatı yuyulub aparılır, sahəyə normadan artıq verilən su sızmaya itirilir ki, bu da qrunut sularının səviyyəsinin qalxmasına və torpaqların şorlaşmasına gətirib çıxarır (1).

Suvarma o zaman effektiv olur ki, suvarma suyu ilə birlikdə qida elementlərinin də bitkilərə çatdırılması mümkün olsun.

Kübrələmə suvarmasının istənilən suvarma üsulunda aparılmasına baxmayaraq nəzərə almaq lazımdır ki, yerüstü suvarmada kübrələrin sahədə bərabər şəkildə

paylanması mümkün olmur. Bundan başqa kifayət həcmdə kübrənin suvarma suyu ilə birlikdə dərinə sızma nəticəsində itkiyə getməsinə səbəb olur.

Bütün bu deyilən çatışmazlıqları aradan qaldırmaq üçün Azərbaycan şəraitində yeni mütlərəqqi suvarma texnika və texnologiyalarının yaradılmasına və tətbiqinə ehtiyac duyulur. Bu texnikalardan istifadə etdikdə bitkilər suvarma suyu ilə onların təbii su tələbatının gedişinə uyğun təmin olunurlar. Bu zaman bitkinin normal inkişafı üçün mikroiqlim şəraiti yaranır və məhsuldarlıqda artım müşahidə olunur. Həmçinin şırım suvarmasına nisbətən suvarma suyuna da qənaət olunur (2,3).

Yeni suvarma texnika və texnologiyasının tətbiqində əsas məsələ suyun optimal şəkildə paylanmasına nail olmaqdır. Suvarmanın effektivlik göstərijisi nə qədər yüksəkdirsə, məhsuldarlıq da bir o qədər yüksək olur. Həmçinin qeyd etmək lazımdır ki, suvarmanın texnologiyası məsələsinin həllində optimallaşdırma problemini nəzərə almaq lazımdır.

Bu problem aqrobioloji, ekoloji və sosial-iqtisadi qiymətləndirməni özündə birləşdirməlidir.